Toelichting op het jaarverslag 2022

Onroerend goed.
Maatlat 34 te Limmen is gewaardeerd tegen de aankoop waarde.
Kastanje lint 5 en 7 is gewaardeerd tegen de in rekening gebrachte termijnen.
Reservering bouwkosten kastanje Lint 5 -7. . Dit zijn de kosten voor meer en minderwerk.

Roerende goederen.
Renault Kango 60-ts-tz
Deze auto is afgeschreven.
Op de Duo fietsen wordt nu jaarlijks € 1500,00 afgeschreven.

Effectrenrekening.
De effecten zijn gewaardeerd tegen de slotkoers van 31-12-2022
Het verschil wordt verklaard door de verkoop van aandelen shell en waardedaling van de effecten.

Bankrekeningen.
Van de bankrekeningen zijn alleen de laatste 6 cijfers weergeven.

Toelichting op de staat van baten en laten.
Ontvangen dividend is de netto ontvangen dividenden.
De autokostenvergoeding wordt rechtstreeks in mindering van de gemaakte autokosten gebracht.
Maatlat 7. Dit zijn de kosten van verzekeringen, nutsbedrijven en de gemeentelijke belastingen.
Gezien de intensiviteit van de duo fietsen is besloten deze versneld afte schrijven
Door de bank is negatieve rente in rekening gebracht.
Verschillende lokale instelling hebben weer op onze steun mogen rekenen. Voor het verzorgingstehuis hebben wij een extra donatie gedaan waardoor de aanschaf van een bleeft T.V. mogelijk werd gemaakt.

Het bestuur heeft zowel visueel (o.a. het tekenen van de koop/aanneemovereenkomst Kastanje lint 5-7. Er is een overleg geweest stichting Heliantus, de Zonnebloem Limmen etc.) daarnaast vindt via de moderne communicatiemiddelen overleg plaats.

Vooruitzichten 2023.
De 2 sociale seniorenwoning zullen in 2023 worden verhuurd aan inwoners van Limmen.
De instellingen die wij het afgelopen jaar hebben geholpen kunnen ook in 2023 rekenen op onze steun.
Afhankelijke van de vraag kunnen verenigingen en stichtingen een beroep doen op een donatie.
Het bestuur beoordeelt de aanvraag.

Limmen, 1 juni 2023